

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, 27 m², Kladno, ul. Švédská Švédská, 27201, Kročehlavy, Kladno



13 000 Kč

za měsíc

+ uvedeno v inzerci



Vyřizuje

Ing. Martin Styblík

Tel.: 777 744 144

GSM: +420 777 744 144

E-mail:

info@realityprotebe.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme dlouhodobý pronájem bytové jednotky 1+1 s praktickou komorou (umístěna před vchodovými dveřmi). Velice hezký byt je umístěn ve druhém patře z celkem osmi pater zatepleného bytového domu. V bytě plastová okna se žaluziemi, okna směřována na jih. Veškeré osvětlení v bytě řešeno úspornými světly (LED), úsporné spotřebiče (mj. indukční varná deska, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba atd.). V pokoji obývací stěna s komodou a rozkládací sedačka, vybavení nábytkem viz. fotografie. Bytový dům zateplený, čisté a udržované vnitřní dispozice domu, kamerový systém.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné - 13 000 Kč/měsíc
- Poplatky - 3 500 Kč/měsíc/ 1 os. (další osoba + cca 1 000 Kč)
- Elektřina - přepis na nájemce
- kauce 20 000 Kč
- provize RK ve výši kauce
- Majitel bytové jednotky preferuje dlouhodobý pronájem maximálně dvěma slušným a především bezproblémovým osobám s dostatečnými pravidelnými finančními příjmy ze zaměstnání, bez exekucí, insolvenčí a bez finanční závislosti

na sociálních dávkách.

V pochůzkové vzdálenosti bytového domu se nachází Tesco, Stop Shop, Lidl, Kaufland, železniční nádraží, lékárna, čtyřobvod (lékaři), les, koupaliště atd.. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky prosím volejte makléře.