



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0772

## Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Tábor

Angela Kančeva, Tábor



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Eva Dvořáková**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728262435

**E-mail:**

[edvorakova@visionreality.cz](mailto:edvorakova@visionreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v Táboře na Kopečku v 1. patře zděného domu s balkonem.

Byt je o dispozici 3+1 a nabízí prostorných 68m<sup>2</sup>. Byt je po rekonstrukci od elektriky až po koupelnu. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj ze kterého je přístup do dalších dvou pokojů. Dále je zde kuchyň, ze které je přístup na balkon. I přesto, že se jedná o první patro je v bytě krásné světlo a nehledíte jinému domu do oken. K bytu náleží také

prostorný sklep a lze využívat i společné prostory domu jako například sušárna.

Kopeček je vyhledávaná lokalita díky strategickému umístění mimo centrum, ale zároveň dobré dostupnosti. Ve stejné ulici navíc najdete obchod a nebo mateřskou školku. Parkovat lze přímo před domem nebo na parkovišti kousek od domu. Pár kroků od domu se nachází MHD. Kopeček nabízí hodně zeleně a dětských hřišť.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.