

## Pronájem, nebytový prostor, 85 m<sup>2</sup>, Zábřeh

Havlíčková, Zábřeh

**10 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na vodu a  
elektřinu

Vyřizuje

**Michala Martínková****Tel.:** +420 727 979 754**GSM:** +420 727 979 754**E-mail:**[mmartinkova@ostrovrealit.cz](mailto:mmartinkova@ostrovrealit.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde bude vaše podnikání skutečně vidět?

Nabízíme k pronájmu reprezentativní nebytový prostor o velikosti cca 85 m<sup>2</sup> přímo v centru města Zábřeh. Díky velkým výlohám orientovaným do ulice získáte nejen dostatek denního světla, ale především výbornou prezentaci svého podnikání.

Prostor má přímý bezbariérový vstup z ulice, což zajišťuje pohodlný přístup pro všechny klienty. Frekventovaná poloha v centru města přináší přirozený pohyb lidí a skvělou dostupnost.

Ideální využití:

prodejna či showroom

kancelář nebo kontaktní místo

kosmetické, kadeřnické či jiné služby

poradenské či administrativní zázemí

Díky své poloze a dispozici představuje tento prostor skvělou příležitostí pro rozvoj vašeho podnikání na viditelném a dostupném místě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám prostor osobně představím.