

## Pronájem bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Praha - Skalka

Dürerova, Praha 10, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky pro 3 osoby  
jsou 7 550 Kč, elekt. a plyn  
na nájemce



Vyřizuje

**Zdeňka Procházková**

**GSM: 737882186**

**E-mail:**

[prochazkova@trefoil.cz](mailto:prochazkova@trefoil.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a dobře dispozičně řešený byt 3+1 o velikosti 66 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2.NP udržovaného panelového domu ve vyhledávané lokalitě Praha - Skalka. Byt je v dobrém stavu po částečné rekonstrukci a je připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice:

- vstupní chodba s vestavěnou skříní

- kuchyň s plynovým sporákem a elektrickou troubou
- obývací pokoj
- 2 samostatné pokoje (jeden s vestavěnou skříní)
- komora (na chodbě proti bytu)
- koupelna s vanou a umyvadlem
- samostatné WC

Byt se pronajímá nezařízený.

Lokalita:

Velkou výhodou je výborná dostupnost - pouhé 5 minuty chůze na metro Skalka.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost: Hypermarket Tesco, školy, školky, MHD, restaurace, nádraží Zahradní město.

Podmínky pronájmu:

kauce: 40 000 Kč

elektrina a plyn se převádí na nájemníka

k nastěhování: ihned