

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+1 s balkonem, ul. Vídeňská tř. ve Znojmě

Vídeňská třída, Znojmo



12 500 Kč

za měsíc

plus poplatky/zálohy 3
500, Kč/měsíčně



Vyřizuje

Libuše Drozdová

GSM: +420 722 922 020

E-mail:

libuse.drozdova@century21.cz

1.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 s balkonem. Klidná lokalita na ulici Vídeňská třída ve Znojmě, kde pohodlně zaparkujete, Vás příjemně překvapí . Byt se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu.

Součástí pronájmu je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů" vestavná lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, el. varná deska, el. trouba, myčka a také pračka

věšák a skříňka s botníkem v zádveří
samostatný pokoj se vstupem na balkon čeká na Vaši kreativitu

velmi moderní koupelna se sprchovým koutem a WC, umyvadlem, koupelnovou skříňkou a dotykovým zrcadlem. Vše v technologii Smart pro Váš větší komfort.

Teplo a teplá voda jsou zajištěny dálkovým vytápěním.
K bytu náleží sklepní kóje.

Vaše pohodlné bydlení a v pěší vzdálenosti plná občanská vybavenost.
Bytový dům takřka sousedí se zahradou, kde se nachází mateřská škola a základní škola, velmi blízko budete mít také k autobusovému a vlakovému nádraží, k obchodům, lékařům a také k plaveckému bazénu u Louckého kláštera.

Cena nájmu je 12 500 Kč měsíčně + inkaso/zálohy 3 500 Kč měsíčně.
Majitel požaduje kauci ve výši 2 měsíčních nájmu, tj. 25 000 Kč.
Odměna RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH.

Byt je již připraven k nastěhování a předání.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.