

Pronájem, byt 1+1, 35 m², se zahradou, Dobřany, ul. Palackého

Palackého, 33441, Dobřany



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 35 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1, 35 m², Dobřany - Palackého ulice, zahrada

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku v osobním vlastnictví o velikosti 35 m² s dispozicí 1+1, která se nachází v přízemí cihlového domu v Palackého ulici v Dobřanech. Součástí pronájmu je také možnost využívání zahrady u domu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, elektrickou troubou, odsavačem par, dřezem a myčkou nádobí.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Díky své poloze blízko centra města nabízí byt velmi dobrou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, služby i vlakové nádraží. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost do Plzně a rychlé napojení na dálnici.

Byt je k nastěhování ihned.

Finanční podmínky

- nájemné: 11 000 Kč / měsíc
- zálohy na elektřinu, vodu a odvoz odpadu: 2 500 Kč / měsíc
- plyn (vytápění a ohřev vody) bude převeden na nájemce

Při podpisu nájemní smlouvy nájemce uhradí:

první nájem: 11 000 Kč

zálohy na služby: 2 500 Kč

vratnou kaucí: 22 000 Kč

provizi realitní kanceláři: 11 000 Kč

Celková částka k úhradě při podpisu nájemní smlouvy činí 46 500 Kč. Ev. číslo: 28204.