



**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **0774**

## **Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Nové Dvory u Opařan o výměře 1 350 m<sup>2</sup>.**

Opařany



**2 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Burgstaller**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** +420 777 220 168

**E-mail:**

[jburgstaller@visionreality.cz](mailto:jburgstaller@visionreality.cz)

[cz](http://www.visionreality.cz)

**Celková plocha:** 1 350 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** kanalizace

**Doprava:** silnice

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Nové Dvory u Opařan o výměře 1 350 m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází na velmi klidném místě s minimální okolní zástavbou, což zajišťuje maximální soukromí a pocit téměř polosamoty. Velkým benefitem je přímá blízkost lesa, který vytváří jedinečnou atmosféru a zároveň nabízí ideální podmínky pro odpočinek i aktivní trávení volného času.

Na pozemek je přivedena elektřina a je zde vybudována kaplička. Současné elektrické sloupy, které vedou v půlce pozemku budou odstraněny.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě pro výstavbu rodinného domu, s důrazem na soukromí a prostor.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.