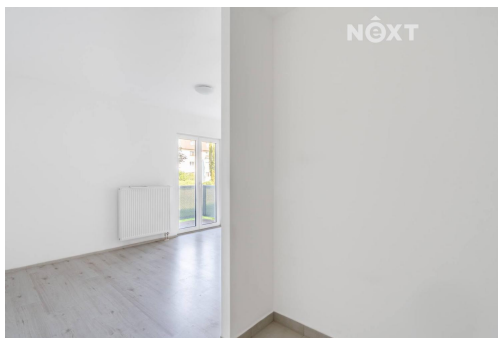


Pronájem byt 2+kk, 44

Prokopa Holého, 27401, Slaný



15 000 Kč
za měsíc

Nájemné 15.000 Kč/měs.,
poplatky 4.187 Kč/měs. +
elektřina převod na
nájemníka, kauce 20.000
Kč, provize realitní
kanceláři 18.150 Kč včetně
DPH.



Vyřizuje

Bc. Monika Burgrová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám představuji nabídku pronájmu bytu o dispozici 2+KK, která se nachází v novostavbě nízkoenergetického bytového domu. Byt o celkové užitné ploše 44 m² se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu. Okna bytu jsou orientována na západní stranu domu. Dispozičně je byt řešen vstupní předsíní, ze které se vchází do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je vybavený, kombinovaným sporákem a odsavačem par. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice a koupelny s toaletou. Z obývacího pokoje je vstup na balkón s výhledem do okolí. K bytu dále náleží sklepní kóje a venkovní parkovací stání. V okolí domu se nachází několik dětských hřišť, spoustu zeleně a několik obchodů. Město Slaný má skvělou občanskou vybavenost, je zde několik mateřských i základních škol, gymnázium, střední školy i nemocnice. V centru města se nachází řada obchodů, restaurace, supermarkety a je zde celá řada možností kulturního vyžití. O vaše sportovní aktivity se postarají městské sportovní areály. V docházkové vzdálenosti do 7 minut je autobusová zastávka MHD i PID se skvělým spojením do Prahy, Kladna i dalších okolních obcí. Autem jste na okraji Prahy po dálnici D7 za necelých 20 minut. Nájemné 15.000 Kč /měsíčně, poplatky 4.187 Kč/měsíčně + elektřina převod na nájemníka, kauce 20.000 Kč, provize realitní kanceláři 18.150 Kč včetně DPH. Byt je možný k dispozici od 1.6.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117496.