

Prodej souboru pozemků Milasín, celkem 5 619 m²

Milasín

**8 428 500 Kč**

za nemovitost

včetně provize i právních služeb



Vyřizuje

Ing. Kamil Jelínek**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774006863**E-mail:**kamil.jelinek@re-max.cz**Celková plocha:** 5 619 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemky tvoří ucelený celek (více parcelních čísel) a nacházejí se v klidné lokalitě s dobrým přístupem.

Výměry jednotlivých parcel:

690 m²323 m²682 m²654 m²633 m²603 m²134 m²560 m²1 340 m²

Základní informace

celková plocha: 5 619 m²

více parcelních čísel (vč. parc. č. 2062/1 a dalších)

dle ÚP: plocha Z13 - bydlení

Možnosti využití

výstavba 2-3 samostatně stojících rodinných domů
developerský menší projekt
kombinace bydlení + investice

Lokalita

klidná obec Milasín na Vysočině
venkovské bydlení s dobrou dostupností do okolních měst

Výhody

část pozemků v zastavitelné ploše
možnost rozdělení na více stavebních parcel
zajímavý investiční potenciál
klidná lokalita mimo ruch města

Dle platného územního plánu se pozemky nachází v zastavitelné ploše Z13 určené pro výstavbu rodinných domů (BV) s možností realizace cca 2-3 samostatně stojících RD. Min. 40 % pozemku musí zůstat nezastavěno (vsak vody). Zástavba rodinnými domy s využitelným podkrovím, charakter zástavby otevřený, max. 1 NP + podkroví. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.