

Kompletně zařízený byt s balkonem v rezidenci Staropramenná

Staropramenná, 15000, Praha 5, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému a okamžitému pronájmu je připravený kompletně vybavený byt 2+kk, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží rezidence Staropramenná.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu s vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a přímým vstupem na balkon, ložnici vybavenou vestavěnými šatními skříněmi a koupelnu, která disponuje vanou, toaletou a pračkou. Byt je plně vybaven nábytkem včetně rozkládací pohovky, záclon, LED televize a kombinované pračky se sušičkou. Komfort zvyšuje klimatizace ve všech hlavních místnostech.

K bytu náleží sklepní kóje. Parkovací stání v objektu je možné pronajmout za příplatek. Projekt splňuje vysoké nároky na energetickou efektivitu (PENB třídy A) a nabízí online přehled o spotřebě energií.

Měsíční zálohy na služby a energie činí 3 900 Kč včetně energií a internetu. Kauce činí dva měsíční nájemy.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.