

Unikátní 3+kk v areálu Trojského mlýna s garážovým stáním

Povltavská, Praha-Troja, Praha



17 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Iva Petrušková
GSM: +420 728 315 928
E-mail:
iva.petruskova@century21.cz
CZ

Dispozice bytu: Atypický

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 86 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Elektřina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Netradiční byt o dispozici 3+kk (86 m²) v prestižním areálu Trojského mlýna v pražské Troji.

Tento byt je ideální pro ty, kteří ocení poctivou masivní konstrukci a atmosféru stavby, jejíž kořeny sahají až do roku 1433, přičemž v roce 2003 prošel celý objekt precizní a kompletní rekonstrukcí.

Parametry a přednosti bytu:

Plocha: 86 m² s promyšlenou dispozicí ve 2. NP cihlového domu.

Interiér:

Dominantou jsou dubové podlahy a masivní trámy, které dodávají prostoru útulný a autentický charakter.

Vybavení a komfort:

K bytu náleží garážové stání v podzemí a nad rámec garážového stání je zde i venkovní privátní parkoviště určené pro rezidenty (např. pro druhý vůz) a jejich návštěvy. Bezpečí a servis zajišťuje recepce.

Lokalita a zahrada: Součástí bydlení je možnost využívat nádhernou, udržovanou společnou zahradu.

O domě a lokalitě:

Areál Trojského mlýna je vyhlášený svým nádherným interiérem společných prostor, které vás přenesou v čase. Bydlíte v těsné blízkosti Trojského zámku, botanické zahrady a cyklostezky podél Vltavy, a přitom s výbornou dostupností do centra Prahy.

Tento byt není jen nemovitost, je to životní styl. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči, jak se žije v místě, kde se historie setkává s moderní elegancí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.