

Prodej, byty/3+1, 74.7 m², Halasova 899/10, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec (nečleněné město) [ID

Halasova, Liberec (nečleněné město), Liberec



Byt, Liberec

01 kuchyně 11,8 m²
02 obývací pokoj 11,2 m²
03 ložnice 10,2 m²
04 koupelna 5,5 m²
05 chodba 2,8 m²
06 balkon 2,3 m²
07 skříňová 1,2 m²
08 WC 1,1 m²
09 ložnice 10,8 m²
Celkem 74,7 m²

Broker Consulting

5 190 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize i právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz



Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: sídliště

Telekomunikace: Telefon; Internet

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 74.7 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Sklep: 2 m²

Doprava: silnice; MHD; autobus

Ostatní rozvody: Kabelová televize;
Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 o celkové výměře 74,7 m² (včetně lodžie) v ulici Halasova na libereckém sídlišti Rochlice. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu a je v původním stavu, což z něj dělá ideální objekt pro kompletní rekonstrukci podle vašich představ. Hlavní předností tohoto bytu není výhled, ale jeho vnitřní prostor a praktické uspořádání, které po modernizaci nabídne velmi komfortní rodinné zázemí.

Interiér bytu tvoří tři samostatné pokoje, kuchyň a neobvykle prostorná chodba, která dává celému prostoru vzdušnost. Velkou výhodou je samostatná komora přímo v bytě, kterou lze využít jako šatnu nebo skladovací prostor, čímž odpadá nutnost řešit úložné prostory v obytných místnostech. Koupelna a toaleta jsou oddělené. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii orientovanou do vnitrobloku mezi okolní zástavbou. K bytu samozřejmě náleží také sklepní kóje.

Lokalita nabízí klasické výhody bydlení na sídlišti s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. Pár

kroků od domu najdete obchody, školy, školky i zastávku MHD, ze které jste za pár minut v centru města. Tento byt je vhodný zejména pro ty, kteří hledají dostatek metrů čtverečních za rozumnou cenu a chtějí si své nové bydlení vybudovat od základů přesně podle svého vkusu.