

Prodej bytu 2+kk Blansko - Zborovce, novostavba

Zborovec, Blansko

**5 514 075 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** diasova@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2025
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BUĎTE MAJITELEM BYTU V NOVOSTAVBĚ V BLANSKU

Nabízíme Vám k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk v novém projektu Residence Zborovce v Blansku. Tento projekt představuje nadčasové a kvalitní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností.

Byt č. B4-3 je umístěn v 4. nadzemním podlaží nízkoenergetického domu s výtahem.

- Užitná plocha: 52 m²
- Obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout 23,8 m²
- Balkon 7,8 m²
- Ložnice 18,8 m².
- Koupelna s WC 4,3 m²
- Předsíň 5,1 m²

Sklepní kóje v ceně.
Možnost dokoupit kryté parkovací stání.

Přednosti projektu

Moderní architektura a promyšlené dispozice od renomovaného ateliéru Arch. Davídek

Energetická efektivita - nízkoenergetické řešení s důrazem na úsporný provoz a dlouhodobou udržitelnost (energetická třída B)

Vysoký standard provedení - kvalitní materiály, důraz na funkčnost a komfort

Soukromí a klid - projekt je zasazen do mírně vyvýšené části sídliště Zborovce, mimo hlavní dopravní tahy

Zborovce je klidná a vyhledávaná rezidenční čtvrť města Blanska, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti centra. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i volnočasové aktivity. Výborné spojení do Brna (vlak, autobus, autem cca 30 minut) dělá z této lokality atraktivní volbu i pro každodenní dojíždění.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře