

Pronájem bytu 1+1 v Děčíně, 39 m², ul. Čs. legií

Čs. legií, 40502, Děčín

**7 700 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 7.700,- Kč + voda 500,- Kč/1 os + el. spol. prostor 100,- Kč.
Vratná kauce 15.400,- Kč.
Provize RK 10.000,- Kč..



Vyřizuje

Vopařilová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 39 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o užitné ploše 39 m², umístěný ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v centru města Děčína, v části města Podmokly. Byt je udržovaný, světlý s plastovými okny. Vytápění je zajištěno úspornými elektrickými přímotopy, ohřev vody elektrickým bojlerem. Vybavení zahrnuje koupelnu se sprchovým koutem a pračkou, kuchyňskou linku se sporákem a troubou. Dům s historickým půvabem nabízí klidné a příjemné bydlení mezi slušnými sousedy. Excelentní poloha bytu zajišťuje výbornou dostupnost veřejné dopravy - blízko se nachází jak vlakové, tak autobusové nádraží. Měsíční nájem činí 7.700 Kč plus 500 Kč za vodu, 100 Kč osvětlení spol. prostor na osobu. Elektrina bude převedena na nájemníka. Vyžadována vratná kauce ve výši 15.400,- Kč, odměna realitní kanceláři 10.000,- Kč. Hledáme zodpovědné pracující nájemníky bez exekucí. Možnost nastěhování ihned. Pro domluvení prohlídky volejte makléře.