

Prodej bytu 2+1, 70 m2, Ostrov

Štúrova, Ostrov



3 080 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Plzák

Tel.: 793 987 434

GSM: +420722638538

E-mail:

info@euroreality.info

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 70 m², nacházející se v obci Ostrov nad Ohří. Byt se nachází ve 2. NP bez výtahu a náleží k němu vlastní sklep o rozloze 10m².

Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, což představuje ideální příležitost pro budoucího majitele upravit si bydlení dle vlastních představ, případně byt zrekonstruovat jako investiční nemovitost k pronájmu.

Dispozice bytu je praktická, s oddělenou kuchyní a dvěma prostornými pokoji. Byt je orientovaný na jižní stranu, což

zajišťuje dostatek denního světla po celý den a dává bytu velmi příjemnou atmosféru. Součástí bytu je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku s výhledem na pískoviště, což ocení zejména rodiče s dětmi.

K bytu dále náleží sklepní kóje, vhodná pro uskladnění sezónních věcí, či sportovního vybavení.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost služeb, obchodů, škol, školek i veřejné dopravy. Parkování na ulici před domem je taktéž bezproblémové.

Uvedená cena je včetně provize RK.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací prosíme o kontaktování prostřednictvím níže uvedeného tel. čísla, případně emailu.