

**Pronájem bytu 3+1, Hraniční, Liberec, 17200 Kč/měs, 78 m<sup>2</sup>**

Hraniční, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec

**17 200 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5369 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus**Elektrina:** Elektro - 230 V**Topení:** Lokální - elektrické**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 78 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Občanská vybavenost:** Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb**Telekomunikace:** Telefon; Internet**POPIS NEMOVITOSTI:** ProhlídkyPro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář: [inbyty.cz/byt-avni8](http://inbyty.cz/byt-avni8)

K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Hraniční, Liberec. Byt o celkové výměře 78 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí cihlového domu. K bytu patří i parkovací místo přímo před domem a prostorná terasa. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část a ložnice je bez vybavení. V druhém pokoji najdeme dvě šatní skříně. V koupelně je vana i sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. V bytě je také komora jako další úložný

prostor.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka.

Byt je volný k nastěhování od 27.4. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!