

## Moderní a plně vybavený byt 2+kk/ Alej Svobody, Plzeň

alej Svobody, Plzeň 1, Plzeň

**15 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Miroslava Jakob****Tel.:** 377 270 123**GSM:** 771122911**E-mail:**[miroslava.jakob@parva.cz](mailto:miroslava.jakob@parva.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hlavní dominantou bytu je vzdušný otevřený prostor, kde na sebe přirozeně navazuje kuchyně a obývací část.

Vyniká tady velká moderní kuchyňská linka s dostatkem úložného i pracovního prostoru, vybavená mimo jiné myčkou, lednicí.

Obývací část nabízí sedací soupravu, velkou televizi a praktické úložné prostory, takže působí velmi příjemně, vzdušně a přitom funkčně.

Ložnice disponuje skvělými úložnými prostory, stejně tak chodba, takže byt zůstává přehledný a uklizený. Využít zde můžete i klimatizaci.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC, pračkou i sušičkou, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

K bytu náleží také komora na patře domu, ideální pro uložení věcí, které nechcete mít přímo v bytě.

Nájem činí 15 500 Kč/měsíc,

poplatky za služby / voda, topení, společné prostory/ 3.600 Kč/měsíc/ dvě osoby

Elektrina (cca 1 200 Kč dle spotřeby).

Rezervační poplatek: 18.500,-

Vratná jistotní kauce: 32.000,-

Byt je určen pro klienty bez exekuce a insolvence.

Pokud hledáte moderní, plně vybavené bydlení v lokalitě, kde máte vše po ruce, ozvěte se - tenhle byt si vás získá velmi rychle