

Pronájem, byty/2+kk, 50 m², P. Bezruč 1268, 69142 Valtice, Břeclav [ID 84670]

P. Bezruč, Valtice



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez kompromisů? Tento byt v projektu Atrium Valtice nabízí ideální kombinaci - novostavbu, skvělou polohu a praktickou dispozici.

Byt o velikosti 50 m² zaujme efektivním rozložením prostoru a příjemnou atmosférou. Nachází se v klidném vnitrobloku přímo v centru Valtic, takže máte vše po ruce, ale zároveň si užijete soukromí a klid.

Popis nemovitosti:

Jedná se o novostavbu bytu o dispozici 2+kk v 1. nadzemním podlaží (přízemí), kolaudovanou v roce 2023. Nastěhování je možné ihned.

Dispozice zahrnuje:

obývací pokoj s kuchyňským koutem (23,9 m²)

samostatnou ložnici (12 m²)

koupelnu

chodbu a praktickou šatnu

Díky promyšlenému rozložení působí byt vzdušně a nabízí dostatek úložného prostoru
Součástí nájmu je také parkovací stání v uzavřeném areálu projektu.

Hlavní výhody:

novostavba (kolaudace 2023)

parkovací stání v areálu

energetická náročnost B = nízké náklady

klidný vnitroblok v centru města

praktická dispozice s oddělenou ložnicí

okamžité nastěhování

Lokalita:

Valtice jsou vyhledávanou lokalitou jižní Moravy - spojují vinařskou atmosféru, historii a kompletní občanskou vybavenost.

Projekt Atrium Valtice nabízí bydlení přímo v centru, ale zároveň v uzavřeném a klidném prostředí, které poskytuje dostatek soukromí.

Pro koho je byt ideální:

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a bezstarostné bydlení.

Nájemné a podmínky:

nájem: 20 000 Kč / měsíc

zálohy na služby: cca 3 000 Kč / měsíc

vratná kauce: 40 000 Kč

provize RK: 20 000 Kč

Podobné byty v tomto projektu mizí rychle - pokud vás nabídka zaujala, doporučuji si domluvit prohlídku co nejdříve.

Rád vás bytem osobně provedu a ukážu vám, proč dává smysl právě pro vás.

Pokud by vám dispozice 2+kk nevyhovovala, máme ve stejném projektu k dispozici také prostornější byt 3+kk.