

## Prodej stavebního pozemku 1 593 m<sup>2</sup>, Lomnice nad Popelkou

Lomnice nad Popelkou



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost

vč. provize a právního  
servisu



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Benák**

**Tel.:** 723 657 668

**GSM:** +420 603 790 574

**E-mail:**

[benak@otrosinainvest.cz](mailto:benak@otrosinainvest.cz)

**Celková plocha:** 1 593 m<sup>2</sup>

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek o výměře 1 593 m<sup>2</sup> se nachází v Lomnici nad Popelkou.

Pozemek se nachází dle územního plánu v oblasti SV - plochy smíšené obytné venkovské.

- hlavní funkční využití jsou stavby pro bydlení
- maximální zastavěnost parcely (nadmennými objekty): 35%
- minimální zastoupení zeleně: 40%
- maximální podlažnost: 2 nadzemní podlaží (včetně využitého podkroví)

Na hranici pozemku je přivedena elektrina. Veřejný vodovod a kanalizace jsou v těsné blízkosti.

Financování:

- pozemek lze financovat hypotečním úvěrem – s jeho vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.