

## Pronájem bytu 1+1 v Opavě, ul. Pekařská

Pekařská, Opava (nečleněná část města), Opava



### 6 500 Kč

za měsíc

služby včetně energií 3700 Kč, kauce + provize RK.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	26,5 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově nabízíme k pronájmu čerstvě zrekonstruovaný sklepní byt v Opavě na ulici Pekařská. Celková výměra bytu je 26,5 m<sup>2</sup>. Byt je určen především pro klienty, kteří hledají levné bydlení v Opavě a není pro ně prioritou luxusní a přepychové bydlení. Nutností je zmínit skutečnost, že wc a koupelna není v bytě, ale přístup do nich je ze společné chodby. I když se jedná o sklepní byt, tak je v bytě dostatek světla (světlík, okno). Majitel vhodnou přístavbou doplnil bytovou jednotku o prostor pro spaní. Nájemné je 6500 Kč + služby, Kauce 13000 Kč, provize RK 6500 Kč + Dph. Těšíme se na prohlídce. Volné od 1.6.2026