

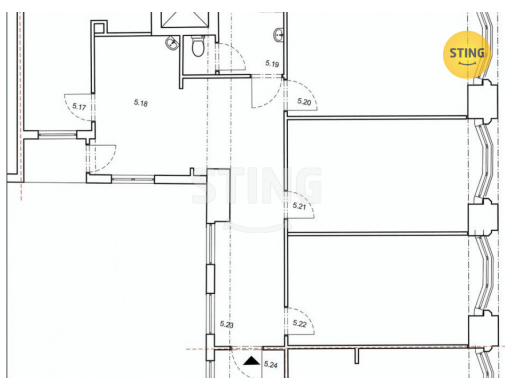


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135416

## Pronájem bytu 3,5 + 1

Denisova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**20 000 Kč**  
za měsíc

energie cca 6.000,-  
měsíčně + kauce 40.000,-  
Kč



Vyřizuje

**Ing. Leona Drozdová**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 778 479 411

**E-mail:**

[leona.drozdova@stingholdi.cz](mailto:leona.drozdova@stingholdi.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** jiné

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 117 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti 117,5 m<sup>2</sup> a dispozici 3,5 + 1 ve 5. patře domu na ulici Denisova v centru Ostravy.

Byt má praktické rozložení - samostatná kuchyně, obývací pokoj, dva neprůchozí pokoje a menší pokoj vhodný jako pracovna, šatna nebo pokoj pro hosty. Koupelna a WC jsou oddělené. Dispozice je vhodná jak pro rodinu, tak i pro spolubydlení.

Velkou výhodou bytu je výhled do otevřeného prostoru směrem na park a okolní zástavbu, díky čemuž byt nepůsobí stísněně a má dostatek světla.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností - v bezprostřední blízkosti je jeden z největších dopravních uzlů v Ostravě (tramvaj, trolejbus, autobus i vlak), což umožňuje rychlé spojení po celém městě.

V docházkové vzdálenosti se nachází Nová Karolína, úřady, banky, obchody i další občanská vybavenost.

Parkování je možné formou rezidentního parkování, případně v okolí (např. Karolína).

K nastěhování od 1.7.2026

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.