

Dům se 2 samostatnými apartmány, zahrada 680m2

Králíky



15 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
David Církva
GSM: +420 777249581
E-mail:
david.cirkva@edoreality.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	samota	Doprava:	silnice
Komunikace:	neupravená	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji dům se dvěma apartmány o dispozici 3+kk, situovaný na krásném místě s výhledem do okolních hor. Apartmán o celkové ploše cca 100 m², představuje ideální místo pro odpočinek v srdci přírody, pouhé 2 km od oblíbeného horského střediska Dolní Morava. Apartmány zaujmou svou útulnou atmosférou, která spojuje moderní prvky s přírodními materiály. V interiéru najdete dřevěné schody, pokoje obložené dřevem a v přízemí krbová kamna, která dotvářejí příjemný horský charakter nemovitosti. Vytápění je doplněno elektrickými přímotopy. Součástí každého apartmánu je moderní sprchový kout společně s toaletou v dekoru imitace dřeva, stylově doplněný černými prvky. Každý dům má vlastní dřevěnou kůlnu na nářadí. Pro všechny objekty je zajištěna společná voda a ČOV.

Z terasy můžete v klidu ve večerních hodinách naslouchat zpěv ptáků, relaxovat a zároveň pozorovat okolní přírodu při západu slunce. Lokalita nabízí široké možnosti celoročního využití — v létě oceníte turistické trasy, které vás zavedou až k nejvyššímu vrcholu této oblasti, Králickému Sněžníku. V zimním období pak jistě využijete blízkost

jednoho z nejvyhledávanějších lyžařských areálů v Česku, Dolní Moravy.