

## Prodej chaty, 25 m<sup>2</sup>, Větrní

38101, Větrní



**1 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Brejaartová Marie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 25 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 846 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 25 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej útulné chaty dřevěné konstrukce na zděném základu v malebné části katastrálního území Hašlovice, nedaleko Českého Krumlova a v blízkosti řeky Vltavy. Lokalita vás nadchne přírodou, ideální na vodní sporty a výlety do okolí. K objektu náleží podíly na příjezdové cestě.

Chata nabízí v přízemí pokoj s krbem, v patře útulnou ložnici s balkonem. Pozemek je rovinatý, oplocený o velikosti 846 m<sup>2</sup> a poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení, pěstování i vybudování zázemí pro rodinu či přátele. Díky velikosti parcely je zde také potenciál pro rozšíření stávající chaty nebo další úpravy dle vašich představ.

Elektrina je zavedena, voda z lesního pramene za chatou, suché WC. Ideální jako víkendové útočiště i investice. Více informací rádi poskytneme.