

## Prodej bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup>, Liberec, ul. Ježkova

Ježkova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



### Neuvedeno za nemovitost

Informace u RK



Vyřizuje

**Mráčková Nicol**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 41 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 2+kk v žádané lokalitě Liberec - Rochlice, v ulici Ježkova. Byt se nachází v posledním patře bytového domu, což přináší hned několik výhod - maximální soukromí, klidné bydlení bez sousedů nad hlavou a příjemný výhled na Ještědský hřeben. Žádné dupání, žádný hluk z vyšších pater, jen pohodové bydlení s dostatkem světla.

Dispozice bytu je praktická a dobře využitelná. Součástí je obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s WC, předsíň a balkon, který nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni. Byt působí vzdušně a příjemně.

Velkou předností je také lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti najdete obchody, školu, školku, zastávky MHD i další služby. Za domem je dětské hřiště a centrum města je dostupné během několika minut. Nemovitost je vhodná nejen pro vlastní bydlení, ale také jako výborná investiční příležitost.