

Pronájem bytu 2+kk s parkovacím stáním, Obřany

Újezdy, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



18 000 Kč

za měsíc

+ 2.400,-Kč zálohově energie. Provize 1 nájem.



Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420 605 931 999

E-mail:

info@realityholub.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nadstandardně řešený byt 2+kk v novostavbě z r. 2020 - dům pouze se 3-mi byty. Byt v 1.patře (2NP)/3 s plochou 42m² v klidné ulici, nedaleko řeky a cyklostezky. V ceně je vyhrazené parkovací místo na pozemku domu pod kamerovým systémem.

Nízkoenergetický dům s tepelným čerpadlem, zajišťuje velmi nízké provozní náklady.

Pokoj s kk 24m², ložnice 10,5m², koupelna 3m² se sprchovým koutem a WC, předsín 3,6m².

Byt se nabízí částečně zařízený - kuch. linka s vestavěnou el. troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a sklokeramickou varnou deskou. V koupelně pračka, v ložnici vestavěná šatní skříň, v předsíni šatní skříň, botník.

Trezorové bezpečnostní vstupní dveře v nejvyšší třídě. Vinylové podlahy, led osvětlení, venkovní hliníkové žaluzie s dálkovým ovládním, podlahové topení, sádrové omítky.

Možnost internetu a kabelové TV - UPC.

Pro jednotlivce nebo pár, bez domácích zvířat (pes, kočka).

Volný od konce června, možno i od 1.6.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz