

Prodej stavebního pozemku ve vyhledávané lokalitě Štákových Pasek - Příluky u Zlína, 708 m²

Štákovy Paseky, Zlín



3 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Ivana Marejková

GSM: +420725980875

E-mail:

ivana.marejkova@re-max.cz

Z

Celková plocha: 708 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Klid, příroda a Zlín do 10 minut? Přesně tak může vypadat vaše nové bydlení.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 708 m² v klidné a vyhledávané části Příluky u Zlína – Štákovy Paseky.

Pozemek je dle územního plánu veden jako BX – bydlení se specifickými podmínkami. Součástí je zkolaudovaný objekt s číslem evidenčním o zastavěné ploše 30 m², který lze rekonstruovat a rozšířit na rodinný dům.

Budoucí výstavba musí respektovat charakter okolní zástavby. Tedy dům o jednom nadzemním podlaží s obytným podkrovím a šikmou střechou.

Na pozemku je k dispozici elektrina a voda. Kanalizace je řešena jímkou. Vytápění stávajícího objektu je řešeno kamny a elektrickými přímotopy.

Velkým benefitem je stavební uzávěra v celé oblasti Štákových Pasek pro nové stavby na prázdných pozemcích. Okolní zástavba se tak nebude dál zahušťovat a lokalita si zachová klid, prostor a soukromí.

Pokud hledáte místo, kde budete mít přírodu na dosah a zároveň město pár minut od sebe, neváhejte mě kontaktovat a ráda Vás touto nemovitostí osobně provedu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.