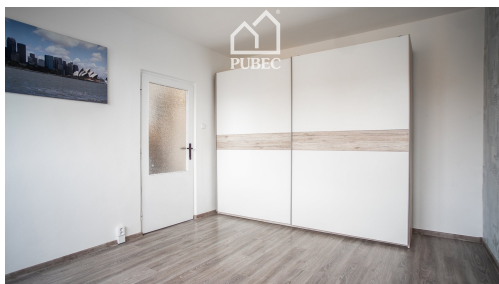


## Hezký byt 1+1 v předních Skvrňanech v Plzni

Nade Mží, 31800, Plzeň 3, Plzeň



**12 000 Kč**

za měsíc

+ režie ( záloha na služby 2.500 Kč/ 2 osoby ),  
elektřina převod na  
nájemce, vratná kauce  
24.000 K



Vyřizuje

**Ida Ujházy**

**Tel.:** 734202600

**GSM:** +420 603 180 592

**E-mail:** [ujhazy@pubec.cz](mailto:ujhazy@pubec.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1970	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný částečně zařízený byt o dispozici 1+1 v Plzni - Skvrňanech v ulici Nade Mží umístěný v 8. patře zatepleného a udržovaného panelového domu s novým výtahem.

Byt s užitnou plochou 33 m<sup>2</sup> prošel v roce 2022 rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, vinylové podlahy, čerstvě vymalované stěny a natřené interiérové dveře. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, el. troubou, mikrovlnou troubou a digestoří. Součástí vybavení je lednice s mrazákem. Plastová okna jsou osazena interiérovými žaluziemi.

Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Vytápění i ohřev vody zajištěno dálkově. K bytu náleží sklepní kóje a v mezipatře lze využívat společnou lodžii.

Byt je ihned k nastěhování. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení.