

## Pronájem domu 5+kk s vlastní zahradou, 120 m and sup2;. ul. Smidarská Praha9 - Klánovice

Smidarská, 19014, Praha-Klánovice, Praha



### 59 000 Kč

za měsíc

Poplatkz závisí na počtu osob



Vyřizuje

**Anastasiia Berlizova**

**Tel.:** +420 722573629

**GSM:** +420 722573629

**E-mail:**

[anastasiia@goldkeyreality.cz](mailto:anastasiia@goldkeyreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: 49R

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu část rodinného domu o dispozici 5+kk s vlastní zahradou, o celkové ploše 120 m and sup2;.

Z terasy o velikosti 20 m and sup2; v přízemí je vstup do zahrady.

V 1. podlaží se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelní částí, koupelna se 2 umyvadly, sprchovým koutem, vanou, toaletou a pračkou. Samozřejmostí je podlahové vytápění.

Ve 2. podlaží jsou 4 samostatné pokoje a samostatné WC s umyvadlem.

K dispozici jsou parkovací místa pro 2 automobily ve dvoře.

Nájemné: 59 000 Kč / měsíc

Poplatky: dle počtu osob

Kauce: 119 000 Kč

Provize: 59 000 Kč

Dopravní dostupnost:

Vlaková stanice Praha-Klánovice přibližně 20 minut do centra

(Masarykovo nádraží / Praha hlavní nádraží)

Občanská vybavenost:

v okolí se nachází dobrá základní škola, mateřská škola a obchody Žabka, Scuk, Potraviny.

Lidl a Albert jsou dostupné přibližně 10 minut autobusem,

Globus (Černý Most) přibližně 10 minut autem.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat