

Prodej pozemku, Straník.

Nový Jičín



550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Podhajský
GSM: +420 774 980 366
E-mail:
petr.podhajsky@century21.cz

Celková plocha:	796 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn

Druh pozemku:	pro bydlení
----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji parcelu č. St. 35 o výměře 200 m² druhu zastavěná plocha a nádvoří, která je evidována jako zbořeniště a na ní navazující parcelu č. 77/1 druhu zahrada o výměře 596 m², které spolu tvoří jeden souvislý celek o celkové výměře 796 m².

Na parcele č. St. 35 byl postaven historicky dům, nyní je pozemek čistý bez pozůstatku původní stavby a nachází se dle platného územního plánu v zastavitelném území a je na něm tudíž možno realizovat stavbu pro bydlení či rekreaci. Navazující zahrada je poměrně svažité a sousedí s korytem potoka. Přístup k pozemku je po obecní asfaltové komunikaci. Na hranici pozemku se nachází přípojka vody a plynu, připojitelnost elektřiny je bez problémů. Kanalizaci je nutno řešit ČOV. Pozemek je vhodný k výstavbě menší stavby, jelikož částečná svažitost pozemku limituje možnosti výstavby.

Pozemek se nachází na hezkém, klidném místě v místní části Straník, kde okolí tvoří řídká zástavba rodinných domů. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

