

Prodej bytu 1+kk 30 m²

Okružní, 58601, Jihlava



3 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+kk, 30 m² - v původním stavu, k bydlení či rekonstrukci dle vlastních představ, Jihlava - Okružní

Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře cca 30 m², nacházející se v 5. patře panelového domu na ulici Okružní v Jihlavě.

Byt je v původním stavu a určený k okamžitému bydlení či rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo vytvořit atraktivní investiční nemovitost k pronájmu.

Součástí inzerce

K dispozici máme vizualizace, které ukazují možnou moderní podobu bytu po rekonstrukci, na vyžádání.

Hlavní výhody:

* ideální jako startovací bydlení nebo investice

- * nízké provozní náklady
- * dispozice 1+kk s efektivním využitím prostoru
- * 5. patro – dostatek světla a soukromí
- * možnost rekonstrukce dle vlastního stylu
- * ihned k dispozici

Investiční potenciál:

- * předpokládaný nájem : cca 10 000 - 12 000 Kč / měsíc
- * vhodné k dlouhodobému pronájmu
- * stabilní poptávka po menších bytech v lokalitě

Rekonstrukce:

V případě zájmu lze pomoci se zajištěním rekonstrukce na klíč.

Lokalita:

Klidná část Jihlavy s dobrou dostupností do centra, občanská vybavenost v okolí (obchody, MHD, služby).

Cena: 3 050 000Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.