

Prodej chalupy, 183 m², Zavlekov

34142, Zavlekov



3 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 183 m²**Plocha parcely:** 505 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 183 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 7+1 v centru obce Zavlekov, vhodný nejen pro větší rodinu, ale i k rekreačnímu využití. Dvoupodlažní dům s užitnou plochou ca.183 m² se nachází na pozemku o velikosti 505 m² a je v dobrém technickém stavu, zároveň nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Dispozice domu nabízí dostatek prostoru a soukromí, dominantou je obývací pokoj s krbem, který navozuje příjemnou atmosféru jak pro každodenní bydlení, tak pro víkendový odpočinek. Dům je částečně podsklepený, vytápění je lokální. Napojen na městský vodovod, na pozemku vlastní studna a jímka na odpad. Součástí nemovitosti je garáž, okrasná zahrada a praktické venkovní prostory pro skladování či dílnu. Poloha v centru obce zajišťuje dostupnost občanské vybavenosti, zároveň ale nabízí klidné zázemí. Nemovitost představuje ideální kombinaci bydlení a rekreace s potenciálem pro vícegenerační využití. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.