

**Byt 2+1, zvýš. přízemí, 59m<sup>2</sup>, pěkný stav ul. Dvořákova, Prostějov**

Dvořákova, Prostějov

**12 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy an energie a služby (cca 5.000, Kč/měs)



Vyřizuje

**Marika Štěpánková****Tel.:** 776 113 559**GSM:** 776 113 559**E-mail:**[marika.stepankova@era-reality.cz](mailto:marika.stepankova@era-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pěkný družstevní byt s dispozicí 2+1, který se nachází ve zvýšeném přízemí (1.NP) bytového domu v klidné části města Prostějova ul. Dvořákova.

Koupelna a WC čerstvě po renovaci.

Dispozice: vstup prostorná chodba dva samostatné pokoje kuchyně koupelna s vanou samostatné WC.

Podnájemné 12.000, Kč/měs. + zálohy na energie a služby (cca 5.000, Kč), kauce 24.000, Kč, provize RK 12.500, Kč.

Majitel si vyhrazuje právo podnajívat byt pouze solidním a zodpovědným podnájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. bez exekucí a insolvenční).

Volné ihned.