

Moderní 2+kk v Pekárenském dvoře s recepcí a fitness

Bratislavská, Brno-sever, Brno



18 500 Kč

za měsíc

+ inkaso 5.500, Kč +
kauce 30.000 Kč + provize
RK ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

Michaela Kramolišová

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Popis vybavení: .

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 44 m²

Stav objektu: novostavba

Lodžie: 5 m²

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní byt 2+kk s lodžii v prestižním rezidenčním projektu Pekárenský dvůr v Brně, konkrétně v části Blok Art. Byt o celkové ploše 44,3 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží a díky jižní orientaci působí velmi světlým a příjemným dojmem. Podlahová plocha bytu činí 39,3 m², na ni navazuje lodžie o velikosti 5 m².

Interiér je navržen s důrazem na čistý moderní styl a funkčnost. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči - lednicí, sporákem a troubou, dále šatní skříň a na míru zhotovený stůl s policemi, který podtrhuje praktické využití prostoru. Samozřejmostí jsou kvalitní dřevěné podlahy, hliníková okna, bezpečnostní vstupní dveře a koupelna ve vyšším

standardu.

Rezidentům je k dispozici široké zázemí projektu, včetně recepce, fitness, coworkingových prostor, sdílených teras a upraveného vnitrobloku s odpočinkovými i volnočasovými zónami. Přímo v areálu se navíc nachází kavárna a pekárna. Byt tak představuje ideální spojení moderního městského bydlení, komfortu a kvalitního zázemí.

Měsíční nájemné činí 18.500 Kč, zálohy na služby 5 500 Kč. Kauce 30.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.