

## Pronájem bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup> Dolní náměstí, Olomouc

Dolní náměstí, 77900, Olomouc



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kateřina Menclová**

**Tel.:** 585 430 430

**GSM:** +420 734 172 171

**E-mail:**

[katerina@metr2.cz](mailto:katerina@metr2.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** U této nemovitosti neplatíte provizi RK! Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o výměře 48 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře cihlového domu na Dolním náměstí. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a sestává se z kuchyně, dvou samostatných neprůchozích pokojů, koupelny se sprchovým koutem, samostatné toalety. Okna obou pokojů směřují přímo na historické náměstí. Na podlaže kvalitní vinyl, v koupelně a na toaletě dlažba. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (lednice, šuplíkový mrazák, myčka, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř). Vytápění a ohřev vody zajišťuje nový plynový kotel. Výše nájemného činí 16.000 Kč + zálohy na služby 1.800 Kč + elektřinu a plyn, které budou přepsány na nájemníka. Jistota ve výši jednoho měsíčních nájmu. Byt je volný ihned.

PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en. třída G.