



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02064

Pronájem byt 1+kk, 30 m², balkon, Hodkovická, Praha 4

Hodkovická, 14200, Praha 12, Praha



18 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý a moderně vybavený byt 1+kk o velikosti 30 m² s terasou 8 m², který se nachází v 5. patře novostavby s výtahem v projektu SIJA Praha Kamýk.

Byt je prakticky řešený, vybavený sklápěcí postelí, moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (trouba, varná deska,

digestoř, lednice) a koupelnou se sprchovým koutem včetně pračky se sušičkou v jednom. Součástí je také balkon a sklepní kóje. Interiér je světlý, s kvalitními podlahami a moderním osvětlením.

Projekt SIJA Praha Kamýk se nachází v klidné a zelené části Prahy 4 s výbornou občanskou vybaveností — supermarket, drogerie, kavárny, restaurace, poliklinika, lékárna, školy i školky jsou v docházkové vzdálenosti. Dopravní dostupnost je velmi dobrá: autobusové zastávky pár minut od domu, rychlé spojení na metro C Kačerov a v budoucnu také na metro D Nové Dvory. V okolí se nachází Lhotecký les, Kamýcký les, Modřanská rokle i cyklostezka podél Vltavy, ideální pro sport i relax.

Nájemné: 18.500 Kč + služby 3.500 Kč.

Kauce: 40.000 Kč.

Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní bydlení v novostavbě s dobrou dostupností a spoustou zeleně v okolí.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.