

Prodej chaty, 21 m², Teplice

41501, Teplice

**880 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Koutná Diana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	21 m ²
Plocha parcely:	365 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	21 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou chatu v klidné části Teplic, v žádané zahrádkářské kolonii "U tří dubů". Užitná plocha chaty 21 m² skrývá místo pro vstupní chodbu, koupelnu, technickou komoru a jednu obytnou místnost spojenou s kuchyní. Do chaty je zavedena sezónní voda ze zahrádkářského řádu, elektrina a odpady jsou řešeny septikem. Vytápění je řešeno elektrickými panely. Pozemek o výměře 365 m² je ve vlastnictví města, užíván na základě nájemní smlouvy, zahrada poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro tvoření nebo odpočinek. Velkou výhodou je zastřešená terasa, která disponuje grilem a udírnou. Na zahradě se nachází bazén, zahradní domek a různé vyžití pro děti. Ke spokojenosti jistě také přidá parkovací místo přímo u zahrádky. Pro bližší informace a termín prohlídky kontaktujte makléře, budeme se na vás těšit.