

Pronájem bytu 2+1, Bítovská, Michle, 39 m²

Bítovská, 14000, Praha 4, Praha

**21 400 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4 667 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 39 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný a útulný byt o dispozici 2+1. Byt se nachází v klidné části lokality, ale stačí pár zastávek metra a jste ve víru velkoměsta.

Tento byt je definicí světlosti a efektivního využití prostoru. Vestavěná skříň a úložná řešení po celém bytu jsou navržena tak, aby pojala vše potřebné, aniž by byt působil přeplněně. Srdcem bytu je obývací pokoj s pohodlnou pohovkou, pracovním stolem a přípravou pro závěsnou TV. Kuchyňský kout je oddělená a maximálně funkční. Vše máte doslova na dosah ruky - včetně moderních spotřebičů a myčky, která vám ušetří čas. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem a je plně vybavena pračkou i sušičkou. Velkým benefitem je samostatná toaleta, což u této dispozice nebývá vždy pravidlem.

Ulice Bítovská nabízí to nejlepší z Michle. Je tu ticho, zeleň, a přitom kousek od bytu začíná byznysové i nákupní centrum Prahy 4. Doslova za rohem máte OC DBK, Lidl, Billu i Albert. Pokud rádi sportujete kousek je Brumlovka (BB

Centrum) s fitness Balance Clubem a řadou skvělých bister a restaurací. Na procházku se dá vyrazit směrem ke Krčskému lesu. Spojení s centrem města je díky tramvajové zastávce za rohem a stanici metra C - Budějovická otázkou několika minut.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na své nové nájemníky, kteří ocení kvalitu a komfort moderního bydlení.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).