



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 978986

## Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>,

Brožíkova, Brno-sever, Brno



**20 000 Kč**

za měsíc

Zálohy na energie 5 500Kč  
+ provize RK



Vyřizuje

**Veronika Vrbová**

**GSM:** +420 725 605 156

**E-mail:**

[veronika.vrbova@insieme.cz](mailto:veronika.vrbova@insieme.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 se šatnou ve vyhledávané lokalitě Brno - Lesná. Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru.

Celková užitná plocha bytu činí 74 m<sup>2</sup>. Součástí pronájmu je také sklep.

Byt disponuje příjemným balkonem a praktickou šatnou přímo v bytě, která poskytuje další úložný prostor.

Byt je částečně vybaven a odpovídá fotografiím.

Lokalita Brno - Lesná je velmi žádaná díky své zeleni, kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti do

centra města. V bezprostřední blízkosti, přibližně 300 m od domu, se nachází zastávka tramvaje.

Byt je vhodný až pro čtyřčlennou rodinu nebo pracující pár k dlouhodobému pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Nájem: 20 000Kč/měsíčně

Zálohy energie: 5 500Kč/měsíčně

Vratná kauce: 30 000Kč

+ provize RK

Nastěhování ihned.