



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79029

Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+1 (46m²) - Hálkova ulice, Praha 2

Hálkova, Praha 2, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 000 Kč +
provize RK



Vyřizuje

Ing. Jakub Pokorný

Tel.: 777 667 277

GSM: 774888467

E-mail:

jakub.pokorny@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízené 1+1 v centru Prahy, jednosměrné ulici Hálkova - klidné bydlení v centru města. Byt je situován v dobře udržovaném historickém domě s výtahem, v blízkosti Václavského náměstí a Náměstí Míru

Lokalita nabízí ideální kombinaci centrální dostupnosti a klidného bydlení. V pěší vzdálenosti najdete obchody, kavárny, restaurace, univerzity i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní obslužnost - stanice metra a tramvají I.P. Pavlova (3 minuty pěšky), Muzeum (6 minut) a Štěpánská (5 minut).

Byt je vybaven kvalitními spotřebiči: lednicí, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí, pračkou a sklokeramickou varnou deskou. Součástí je kompletní sada kuchyňského náčiní. Velký pokoj (ložnice + obývací část) je vybaven odhlučněnou stěnou, velkou designovou manželskou postelí se dvěma nočními stoly, velkou smart TV,

křeslem s lampou na čtení, pracovním stolem se židlí, velkou skříní, pohodlnou pohovkou, konferenčním stolkem a velkým oknem s dostatkem denního světla.

Koupelna se sprchovým koutem nabízí luxusní sprchu, úložnou skříňku, umyvadlo, zásuvky, toaletu a velké zrcadlo.

K dispozici je také vysokorychlostní WiFi, žehlička, žehlicí prkno, sušák na prádlo a vysavač.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí čtyřpatrové budovy.

- Byt je určen k dlouhodobému pronájmu (minimálně na 1 rok)
- Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu
- V případě domácího mazlíčka činí kauce tři měsíční nájmy
- Bez možnosti vystavení potvrzení o ubytování
- Možné využití bytu jako sídla podnikání, vyjma krátkodobých pronájmů (podnájem je zakázán)

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a díky své poloze a vybavení představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár hledající stylové a bezstarostné bydlení v srdci Prahy.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.