

Rodinný dům 5+kk Kostelec u Holešova, skvělá dostupnost do Zlína.

Na Rusavě, Zlín



9 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Rychlík

GSM: +420603203232

E-mail:

libor.rychlik@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	149 m ²	Plocha parcely:	440 m ²
Plocha zahrady:	332 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v dosahu města, které splní nároky i větší rodiny? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji rodinný dům č.p. 62 v obci Kostelec u Zlína, nacházející se v perfektní lokalitě s výbornou dostupností do Zlína.

Dům o dispozici 5+kk nabízí zastavěnou plochu 108 m² a podlahovou plochu 149 m². Má dvě nadzemní podlaží a díky

promyšlenému uspořádání poskytuje dostatek prostoru i pro náročnější rodinu.

□ Dispozice domu:

Přízemí:

vstupní veranda a chodba, která prakticky rozděluje dům

prostorný pokoj (ideální jako ložnice či dětský pokoj)

technická místnost s plynovým kotlem

velká, moderní koupelna

obývací pokoj propojený s kuchyní (plně vybavená spotřebiči)

krbová kamna, která příjemně vytápí téměř celý dům

vstup do dalšího samostatného pokoje

Podkroví (nově vybudováno v roce 2022):

velkorysá vstupní chodba s možností vestavěných skříní

dva prostorné dětské pokoje

koupelna - ideální zázemí pro děti nebo samostatné patro

???? Exteriér:

Na pozemku najdete dostatek prostoru pro relax i praktické využití:

místo pro posezení, například pod pergolou

zděnou vedlejší stavbu - ideální jako dílna, sklad nebo hobby prostor

prostor pro kola, koloběžky, zahradní techniku i vaše projekty

???? Lokalita:

Velmi klidné místo s příjemnou atmosférou a zároveň výbornou dostupností do Zlína. Ideální kombinace soukromí a pohodlného dojezdu do města.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.