

## Prodej stavebního pozemku, Družec

U Koupaliště, Družec



**6 659 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Petr Vošmík**  
GSM: 420607000021  
E-mail:  
[dreampraha@century21.cz](mailto:dreampraha@century21.cz)

**Celková plocha:** 951 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se propojuje klid přírody s výbornou dostupností do Prahy i Kladna? Nabízíme jedinečný stavební pozemek v obci Družec, která patří mezi dlouhodobě vyhledávané rezidenční lokality. Nachází se na okraji CHKO Křivoklátsko, v bezprostřední blízkosti lesa, a přitom jen pár minut od Kladna a přibližně 15 minut od hranice Prahy.

Družec nabízí ideální kombinaci přírody a praktického zázemí pro každodenní život. V obci najdete základní občanskou vybavenost včetně školy, školky a služeb. Samozřejmostí je také rychlé napojení na dálnici D6, které zajišťuje pohodlné spojení do Prahy i směrem na Karlovy Vary.

Pozemek představuje skvělou příležitost pro výstavbu rodinného domu v prostředí, kde se přirozeně spojuje soukromí, zeleň a dostupnost města.

Lokalita má navíc dlouhodobý investiční potenciál a podobných nabídek v této oblasti postupně ubývá. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.