

## Byt k pronájmu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Strašnice, ul. Dvoutletky

Dvoutletky, 10000, Praha 10, Praha



### 20 000 Kč

za měsíc

+ 2.500,- Kč poplatky za služby +500,- Kč 2. osoba + převod elektřiny



Vyřizuje

**Ing. Eva Melišová**
**Tel.:** +420 608333876

**GSM:** +420 608333876

**E-mail:**
[eva.melissova@seznam.cz](mailto:eva.melissova@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu hezký byt s dispozicí 2+1 v Praze 10, Strašnicích, v klidné ulici Dvoutletky. Byt o velikosti 52 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře čtyřpodlažního panelového domu bez výtahu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, zděné jádro, plastová okna s výhledem do zeleně, vinylové podlahy v kombinaci s dlažbou. Je nabízen částečně zařízený, kuchyňská linka s vestavěnou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem, jídelní stůl se židlemi, v ložnici manželské dvoulůžko, komody a šatní skříň. V koupelně sprchový kout a pračka, toaleta je zvlášť. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>. V okolí veškerá občanská vybavenost, skvělá dopravní dostupnost, tramvají na metro A Strašnická nebo Želivského. K dispozici ihned, majitel preferuje nájemce bez zvířat, nekuřáky.