



# BydleníVklidu

Vaším klidem je, že víme kudy.

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 121

## Podkrovní mezonetový byt 2+kk, 70m<sup>2</sup>, ulice Husova, Pardubice

Husova, 53003, Pardubice I, Pardubice



**18 500 Kč**

za měsíc

Kauce ve výši dvou nájmů



Vyřizuje

**Tomáš Minařík**

**Tel.:** 601106000

**GSM:** 601106000

**E-mail:**

[minarik@bydlenivklidu.cz](mailto:minarik@bydlenivklidu.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Lokální - elektrické

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a  
služeb

**Voda:** Vodovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní podkrovní mezonetový byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 70 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné atraktivní lokalitě ulice Husova, v blízkosti centra Pardubic.

Byt je řešen jako mezonet - ve spodní části se nachází obytný prostor s kuchyňským koutem a koupelna se sprchovým koutem. V horním patře je umístěna útulná ložnice, která poskytuje dostatek soukromí.

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, vše je zcela nové a nepoužívané - budete prvními nájemci. Vytápění je řešeno moderní klimatizační jednotkou (5KW), která zajišťuje komfort po celý rok.

Velkou výhodou je výborná poloha v centru města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, restaurace, služby i kulturní vyžití.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.