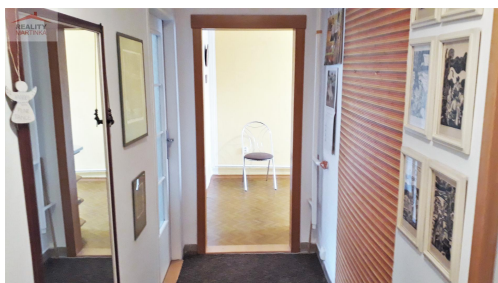
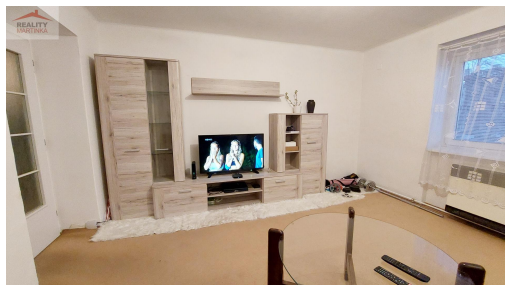


## Pronájem cihlového bytu 2+1 Valašské Meziříčí, ul. Nerudova

Nerudova, 75701, Valašské Meziříčí

**11 154 Kč**

za měsíc

+ zálohy na vodu a služby 1.599 Kč/měs. + zálohy na plyn 2.000 Kč/měs. a elektřinu 1.500 Kč/měs.



Vyřizuje

**Mgr. Kamil Martinka****Tel.:** +420 777876156**GSM:** +420 777876156**E-mail:**[vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nezařízený byt o dispozici 2+1 ve Valašském Meziříčí na ul. Nerudova. Byt se nachází v prvním patře cihlového bytového domu v lokalitě blízko náměstí. Byt s podlahovou plochou 64 m<sup>2</sup>, včetně sklepu, má plastová okna, neprůchozí řešení pokojů, koupelna je s vanou, umyvadlem, zrcadlem a místem pro pračku, kuchyňská linka s kombinovaným sporákem s digestoří. Topení plynovými kamny v každém pokoji, ohřev vody novým el. bojlerem. K bytu náleží sklep. Cena nájmu 11.154 Kč/měs. + zálohy na služby včetně vodného stočného a úklidu v domě 1.599 Kč/měs. + zálohy na plyn cca 2.000 Kč/měs. a elektřinu cca 1.500 Kč/měs., kauce ve výši 20.000 Kč. U domu je k užívání zahrada. Pronajímatel upřednostňuje nájemníka nekuřáka bez domácích zvířat. K pronájmu cihlový byt 2+1 v klidné lokalitě v centru Valašského Meziříčí.