

Rodinný dům 2+kk, 40m², Hvozdná

Žitná, Hvozdná



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Radek Slušík
GSM: +420 777 341 082
E-mail:
radek.slustik@century21.cz
Z

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	40 m ²	Plocha parcely:	432 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení pro Vás nabízíme k pronájmu tento krásný rodinný dům v obci Hvozdná, ve vzdálenosti pouhých 15 minut autem od centra Zlína.

Jedná se o přízemní dům o dispozici 2+kk a podlahové ploše 40m². Dům je vybavený pračkou, lednicí a kuchyňskou linkou se spotřebiči. K dispozici je i nábytek v obývacím pokoji.

Voda je z vlastní studny. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy. Dům má kvalitní zateplení (10cm minerální vaty plus 10cm polystyren) a má nízké provozní náklady. K Vaší relaxaci slouží udržovaná zahrada o výměře 360m². Přimo

u domu budou k dispozici i dvě parkovací místa.

Výše nájmu: 15.000Kč / měsíc

V ceně nájmu už je zahrnuto vodné, stočné i internetové připojení

Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Odběrné místo elektrické energie si přepisuje nájemce na sebe

Předpokládaná spotřeba elektřiny (vytápění a všechny elektrické spotřebiče) : 4.500 6.000kWh/rok => Měsíční záloha za elektřinu 2.250kč 3.000Kč při ceně 6kč/kWh

Plus provize RK

Dům se nachází ve velmi klidné lokalitě. Je poslední v řadě ve slepé ulici. Hned vedle něj začínají louky a pole, ideální místo pro Vaše procházky.

Obec Hvozdná má výborné autobusové napojení na Zlín. Ve Hvozdné se nachází velmi dobře zásobený obchod s potravinami, kadeřnictví, restaurace, pizzerie, dva rybníky, vyhlášená tenisová akademie s tenisovými kurty, solárium, posilovna, squashové kurty i venkovní bazén.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, volejte makléři, než Vás někdo předběhne.