

Prodej rodinný dům 4+1, Myslkovice

39116, Myslkovice



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Plch
Tel.: 731 951 733
GSM: +420 731 951 733
E-mail:
jiri.plch@jihreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	1010 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o velikosti 4+1, který se nachází v atraktivní lokalitě a naprosto krásném prostředí na okraji obce Myslkovice. Nemovitost má velice lukrativní polohu v malebné vesnici, kde se nachází pár domů.

Dům se nachází na vlastním pozemku o velikosti 1.010 m², zastavěná plocha domu je 103 m², užitná plocha domu je cca 270 m², obytná 180 m². Nemovitost je částečně po rekonstrukci - částečně vyměněná plastová okna, nový kotel na pelety. Nemovitost je kompletně podsklepená - technické místnosti, garáž kotelna. V přízemí domu se nachází velký

obývací pokoj (nyní rozdělený na obývací pokoj a na ložnici), kuchyně, chodba, koupelna, WC, předsíň. V prvním patře se nachází dva velké pokoje, chodba a jedna technická místnost. Vedle domu se nachází druhá garáž s technickým zázemí domu. Vytápění je ústřední - kotel na pelety, obecní voda, odpady jsou svedeny do septiku. Vzdálenost do Soběslavi je 5 km, do Tábora 17 km. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.