

## Prodej restaurace, stravování, 850 m<sup>2</sup>, Horní Bečva

75657, Horní Bečva



**13 905 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zedníčková Edita**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	850 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1641 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zavedenou horskou restauraci s penzionem Barborka na Horní Bečvě, v atraktivní lokalitě Moravskoslezských Beskyd s celoroční turistickou návštěvností. Samostatně stojící objekt kombinuje restauraci a ubytování, je plně funkční a v dobrém technickém stavu s pravidelnou údržbou. Ubytovací část disponuje 18 pokoji s kapacitou 45 lůžek, restaurace s kapacitou cca 52 míst nabízí vnitřní i venkovní posezení. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě včetně plynového vytápění. Celková užitná plocha činí 858 m<sup>2</sup>, součástí jsou rozsáhlé pozemky o výměře 6 460 m<sup>2</sup>. Nemovitost nabízí silný investiční potenciál - možnost pokračovat v provozu nebo areál dále rozvíjet dle aktuálních trendů. Pro více informací nebo sjednání prohlídky, nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám pomůžeme i s případným financováním.