

Prodej bytu 1+kk 31 m²

Horská, 54302, Vrchlabí

**4 750 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: POSLEDNÍ VOLNÝ HORSKÝ 1KK APARTMÁN V NOVOSTAVBĚ

Moderní garsonka 31,4 m² s balkonem, sklepem a parkovacím stáním.

Jedná se o poslední volnou garsonku v projektu, ostatní jednotky jsou už jen větší a tím i cenově jinde.

Apartment je součástí novostavby z roku 2023 v Herlíkovicích, přímo u sjezdovky a zhruba 10 minut od Špindlerova Mlýna. V domě je k dispozici wellness (sauna, vířivka), které si lze rezervovat pro soukromé využití.

Apartment jsme zařizovali pro sebe s důrazem na kvalitu a dlouhodobé používání. Prostor je řešený tak, aby dobře fungoval jak pro dvě osoby, tak i pro čtyři, bez zbytečných kompromisů na malém prostoru.

Součástí vybavení je mimo jiné kuchyňská linka navržená pro menší prostor, plnohodnotná postel, rozkládací sedačka (160×200 cm) a praktické úložné řešení.

K apartmánu patří sklep s profesionálním sušákem (Tantum), vhodným pro sušení lyžařského vybavení až pro čtyři

osoby, a vlastní parkovací stání přímo před domem.

V domě funguje služba, která zajišťuje pronájem, úklid i předání klíčů, takže případné využití pro krátkodobé pobyty je bez větších starostí. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.