

Podnájem bytu garsonka, Ruská, Královo Pole, 11 900 Kč/měs, 20 m²

Ruská, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce

11 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, 2.991 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stylovou a útulnou garsonku o celkové ploše cca 20 m², která se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu na ulici Ruská v Brně, v oblíbené části Královo Pole. K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický prostor pro uložení věcí.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a díky chytrému využití prostoru nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení jednotlivce. Interiér působí příjemně, útulně a je nabízen jako vybavený, takže je vhodný pro zájemce, kteří hledají bydlení bez nutnosti větších dalších investic.

Hlavní obytná část slouží jako prostor pro odpočinek, práci i spaní. Součástí vybavení je rozkládací spací gauč, pracovní kout, úložné prostory a kuchyňský kout se základními spotřebiči. V bytě je také k dispozici pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Vytápění je řešeno centrálně.

Velkou výhodou je také společná zahrada za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Lokalita patří mezi vyhledávané části Brna díky skvělé občanské vybavenosti i výborné dopravní dostupnosti. V okolí se nachází kavárny, restaurace, obchody, služby i zastávky MHD. Tramvajovou linkou č. 1 se pohodlně dostanete do centra města přibližně za 15 minut, autobusové spoje pak zajišťují napojení i do dalších částí Brna.

Byt je k nastěhování od 1. 5. 2026.

Byt pronajímá služba Ideální nájemce.

Služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!