

Prodej pozemku 1071m² s rekreační chatou 39m² v Plzni

Vejprnická, Plzeň 3, Plzeň



7 333 000 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání
výrazná sleva



Vyřizuje

František Bouda

Tel.: 602 624 720

GSM: 602 624 720

E-mail:

frantisek.bouda@rkfinpos.cz

Celková plocha: 1 071 m²

Charakter okolní zástavby: Obchodní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o celkové výměře 1071 m² v Plzni, ideální pro mladé rodiny, které hledají klidné místo pro svůj domov. Pozemek se nachází v atraktivní lokalitě nad Vejprnickou cestou, orientován jihovýchodním směrem. Má vlastní studnu s pitnou vodou, je připojen na elektrický proud i vodovodní řad. Plynové vedení je na hranici pozemku. V současnosti se na pozemku nachází rekreační chata o užitné ploše 39 m², vzrostlé ovocné stromy a keře, to může být skvělý základ pro vaše budoucí plány.

Velký, svažité pozemek o šířce přibližně 14x80m nabízí možnosti pro další výstavbu. Podle územního plánu máte možnost postavit budovu o rozloze až 60 m², s možností podsklepení, jedním patrem a podkrovím. Zcela jistě oceníte také možnost rozdělení pozemku na dvě samostatné stavební parcely, ideální pro přípravu budoucích investic nebo rozšíření rodiny.

Na pozemku najdete také pergolu a kolnu na nářadí, které rozšiřují jeho funkčnost a umožňují skvělou relaxaci. Velkou výhodou je také blízkost veškeré občanské vybavenosti, která zahrnuje obchody, školy a další služby, díky čemuž se budete cítit komfortně v každodenním životě.

Doprava je zajištěna autobusy, vlakem, MHD a snadným napojením na silnice a dálnici, což činí tuto lokalitu skvěle dostupnou. Pokud hledáte místo pro realizaci svých snů o novém domově s velkým pozemkem v těsné blízkosti Plzně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.